

UCHWAŁA NR 214/2026
ZARZĄDU POWIATU W ŻNINIE

z dnia 23 kwietnia 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przeprowadzenie robót budowlanych oraz na
dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane dla Domu Pomocy
Społecznej w Podobowicach**

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2026 r. poz. 399) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1684 z późn. zm.¹⁾)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę Dyrektorowi Domu Pomocy Społecznej w Podobowicach na przeprowadzenie robót budowlanych oraz na dysponowanie nieruchomościami na cele budowlane, które stanowią własność Powiatu Żnińskiego położonymi w obrębie ewidencyjnym Podobowice, gmina Żnin, oznaczonymi w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 140/7 o pow. 2,3820 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1Z/00022154/2 oraz działka nr 140/8 o pow. 0,7320 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1Z/00032563/5, w szczególności na:

- 1) rozbiórkę jednej wiaty;
- 2) rozbiórkę części drugiej wiaty poprzez zmniejszenie jej powierzchni, usunięcia całości pokrycia azbestowego i wykonanie nowego pokrycia wyłącznie na części pozostającej do dalszego użytkowania;
- 3) wymianę dwóch okien w hydroforni mieszczącej się w budynku nr 49A Domu Pomocy Społecznej w Podobowicach.

§ 2. Zobowiązuje się Dyrektora Domu Pomocy Społecznej w Podobowicach do przeprowadzenia robót zgodnie z przepisami prawa budowlanego.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Domu Pomocy Społecznej w Podobowicach

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu

Zbigniew Jaszczuk

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2026 r. poz. 252.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 1 kwietnia 2026 r. znak: DPS.021.05.2026 oraz pismem z dnia 8 kwietnia 2026 r. znak: DPS.021.07.2026 r. Pani Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Podobowicach wystąpiła do Zarządu Powiatu w Żninie o wyrażenie zgody na rozbiórkę jednej z wiat wraz z usunięciem pokrycia dachowego zawierającego azbest oraz rozbiórkę części drugiej wiaty poprzez zmniejszenie jej powierzchni, usunięcia w całości pokrycia azbestowego i wykonanie nowego pokrycia wyłącznie na części pozostającej do dalszego użytkowania oraz o wymianę dwóch okien w hydroforni mieszczącej się w budynku nr 49A Domu Pomocy Społecznej w Podobowicach.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna ma prawo do korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do wykonywania robót budowlanych, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, za zgodą organu nadzorującego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i w pełni uzasadnione.

MK/MK