

Obwieszczenie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie ograniczenia, w trybie art. 124 ustawy o gospodarce nieruchomościami, sposobu korzystania z nieruchomości o uregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Załachowo, gmina Łabiszyn

Żnin, dnia 24 lipca 2025 r.

GN.6853.15.2025.AL

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49, art. 61 § 1 i § 4 oraz art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572 z późn. zm.), dalej k.p.a., w związku z art. 8 i art. 124 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.), dalej ustawa g.n.,

Starosta Żniński zawiadamia, że

na wniosek ENEA Operator Sp. z o.o., Oddział w Bydgoszczy reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Rafała Lebek, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie ograniczenia, sposobu korzystania z nieruchomości o uregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie Załachowo, gmina Łabiszyn, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 364 o pow. 1.0310 ha (księga wieczysta Nr BY1U/00033683/6), w celu wykonania prac polegających na przyłączeniu do sieci Enea Operator Sp. z o.o. budynków mieszkalnych jednorodzinnych w miejscowości Załachowo położonych na nieruchomościach oznaczonych jako działki nr 365/1, 365/2, 365/3, 365/4, 365/5, 365/6, 365/7, 365/8 i 365/9 w oparciu o decyzje Burmistrza Łabiszyna z dnia 13 stycznia 2025 r. znak IGM.6733.4.2024 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zmiany zagospodarowania terenu polegającej na budowie słupowej stacji transformatorowej, linii kablowych n.n. i złącz kablowo-pomiarowych, na terenie działek 86, 364, 365/1, 365/2, i 365/10 obręb Załachowo, gmina Łabiszyn

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żninie oraz zostanie zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Żninie (<https://bip.powiatzninski.pl/>) od dnia 24 lipca 2025 r.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie stron o czynnościach organu administracji publicznej w formie publicznego obwieszczenia lub innej formie publicznego ogłoszenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zgodnie z art. 36 k.p.a. wyjaśniam, że sprawa nie może zostać załatwiona w ustawowym terminie, ze względu na trudny charakter sprawy (brak aktualnego adresu właściciela nieruchomości). W związku z tym, przedłużam termin załatwienia sprawy i zawiadamiam, że jej rozstrzygnięcie nastąpi w terminie do dnia 01.09.2025 r.

Informuję, że w myśl art. 41 k.p.a., w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu. W razie zaniedbania tego obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zgodnie z art. 10 § 1 k.p.a. informuję że przed wydaniem decyzji w niniejszej sprawie strony postępowania mają prawo zapoznać się z zebrany materiał dowodowy oraz wypowiedzieć się w przedmiotowej sprawie, ponadto mają prawo do czynnego udziału na każdym etapie postępowania, składania uwag, wniosków, wyjaśnień oraz zgłaszania żądań. Niewypowiedzenie się w wyznaczonym terminie traktowane będzie, jako brak uwag.

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Żninie, przy ul. Potockiego 1, 88-400 Żnin, Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości, pokój nr 35.


STAROSTA ŻNIŃSKI
Zbigniew Jaszczyk