

UCHWAŁA NR 535/2023
ZARZĄDU POWIATU W ŻNINIE
z dnia 15 grudnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół
Specjalnych w Żninie umowy użyczenia, na okres 5 lat**

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.²⁾)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Specjalnych w Żninie umowy użyczenia pomieszczenia o powierzchni użytkowej 9 m² znajdującego się w budynku szkoły usytuowanej na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego, oddanej w trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkół Specjalnych w Żninie, położonej w Żninie przy ul. Mickiewicza, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 435/4 o pow. 0,6132 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1Z/00021185/1, z przeznaczeniem na gabinet pielęgniarstwo-lekarski, na okres od dnia 1 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2028 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Żnińskiemu i Dyrektorowi Zespołu Szkół Specjalnych w Żninie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Zbigniew Jaszczuk

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572.

Uzasadnienie

Pismem z dnia 6 grudnia 2023 r. Dyrektor Zespołu Szkół Specjalnych w Żninie wystąpił do Zarządu Powiatu w Żninie z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy użyczenia pomieszczenia o powierzchni użytkowej 9 m² z przeznaczeniem na gabinet pielęgniarsko-lekarski z Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej „EPOKA” w Żninie.

Obowiązująca aktualnie umowa wygasa z dniem 31 grudnia 2023 r.

Pomieszczenie znajduje się w budynku szkoły usytuowanej na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego położonej w Żninie przy ul. Mickiewicza na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 435/4 o pow. 0,6132 ha.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna, której oddano nieruchomość w trwały zarząd ma prawo do oddania tej nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, za zgodą właściwego organu, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i w pełni uzasadnione.

MK/MK