

UCHWAŁA NR 522/2023
ZARZĄDU POWIATU W ŻNINIE
z dnia 10 listopada 2023 r.

**w sprawie oddania w użyczenie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu
Żnińskiego**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art.32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 z późn.zm.¹⁾) w związku z art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 2 oraz art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm. ²⁾) oraz § 3 ust. 2 pkt 5 Uchwały Nr XXV/194/2000 Rady Powiatu w Żninie z dnia 28 grudnia 2000 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Kuj. - Pom. z 2001 r. Nr 11, poz. 104 z późn. zm.³⁾)

uchwala się, co następuje :

§ 1. Oddaje się w użyczenie na rzecz Miejsko - Gminnego Ośrodka Kultury w Janowcu Wielkopolskim dwa pomieszczenia o łącznej powierzchni 85,79 m² znajdujące się w budynku usytuowanym na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego, położonej w Janowcu Wlkp. przy ul. Strzeleckiej 8, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 195/4 o pow. 0,1549 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1Z/00027739/2, do magazynowania sprzętu niezbędnego do organizacji wydarzeń kulturalnych.

§ 2. Umowa użyczenia zostaje zawarta od dnia 1 grudnia 2023 r. do dnia 30 listopada 2028 r.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Żnińskiemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Zbigniew Jaszcuk

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 572.

²⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r. poz. 1113, poz. 1463, poz. 1506, poz. 1688, poz. 1762, poz. 1906 i poz. 2029.

³⁾ Zmiany wymienionej uchwały zostały ogłoszone w Dz. Urz. Woj. Kuj.- Pom. z 2002 r. Nr 39, poz. 729.

Uzasadnienie

Dyrektor Miejsko - Gminnego Ośrodka Kultury w Janowcu Wielkopolskim. zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie umowy użyczenia dwóch pomieszczeń o łącznej powierzchni 85,79 m² znajdujących się w budynku usytuowanym na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego, położonej w Janowcu Wlkp. przy ul. Strzeleckiej 8, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 195/4 o pow. 0,1549 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1Z/00027739/2.

Nieruchomość została użyczona Miejsko - Gminnemu Ośrodkowi Kultury w Janowcu Wielkopolskim na podstawie umowy użyczenia zawartej w dniu 20 listopada 2020 r., na okres 3 lat.

Stosownie do art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nieruchomości mogą być przedmiotem użyczenia.

Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 5 Uchwały Nr XXV/194/2000 Rady Powiatu w Żninie z dnia 28 grudnia 2000 roku w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata Zarząd Powiatu może oddawać nieruchomości w użyczenie.

Kontynuacja zawartej umowy użyczenia nieruchomości jest zasadna, ponieważ zagwarantuje wykorzystanie użyczonych nieruchomości na cele związane z organizacją wydarzeń kulturalnych.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest w pełni uzasadnione.

MK/MK