

UCHWAŁA NR 306/2021
ZARZĄDU POWIATU W ŻNINIE
z dnia 25 sierpnia 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Technicznych w Żninie umowy najmu oraz trzech umów użyczenia

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2020 r. poz. 920 z późn. zm.²⁾)

uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Technicznych w Żninie następujących umów:

- umowy najmu placu pod garaż o powierzchni 14,91 m² na okres od dnia 1 września 2021 r. do dnia 31 grudnia 2021 r., dla mieszkańca bloku, znajdującego się w sąsiedztwie szkoły;

- umowy użyczenia pomieszczenia o powierzchni 23,65 m² ze Stowarzyszeniem Miłośników Sportów Wodnych i Lotniczych „ALKĄ”, na działalność modelarni lotniczo - skutniczej, na okres od dnia 1 września 2021 r. do dnia 31 sierpnia 2024 r.;

- umowy użyczenia pomieszczenia o powierzchni 7,95 m² ze Stowarzyszeniem „Browarowa - Większy Format”, na okres od dnia 1 września 2021 r. do dnia 31 sierpnia 2024 r.;

- umowy użyczenia pomieszczenia o powierzchni 20,15 m² z „EPOKA” Niepublicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Piotr Chodkiewicz z przeznaczeniem na gabinet medyczny, na okres od dnia 1 września 2021 r. do dnia 31 sierpnia 2024 r.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Żnińskiemu i Dyrektorowi Zespołu Szkół Technicznych w Żninie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wicestarosta
Andrzej Hlond

¹⁾ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 2020, oraz z 2021 r. poz. 11 i poz. 234.

²⁾ Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r. poz. 1038.

Uzasadnienie

W dniu 30 lipca 2021 r. Dyrektor Zespołu Szkół Technicznych w Żninie wystąpił do Zarządu Powiatu w Żninie z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie umowy najmu placu pod garaż o powierzchni 14,91 m² oraz trzech umów użyczenia pomieszczeń znajdujących się na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego położonej w Żninie przy ul. Browarowej 14, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2724/17 o pow. 1,9679 ha.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna, której oddano nieruchomość w trwały zarząd ma prawo do oddania tej nieruchomości lub jej części w najem, dzierżawę albo użyczenie na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, za zgodą właściwego organu, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i w pełni uzasadnione.

MK/MK