

OGŁOSZENIE
STAROSTY ŻNIŃSKIEGO
z dnia 3 kwietnia 2020 r.

w sprawie wykazu zabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.), ogłaszam co następuje:

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, opisana niżej nieruchomość:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

Do sprzedaży przeznaczono nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie miasta Janowca Wlkp. przy ulicy Powstańców Wlkp. 20, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 563/3 o powierzchni 0,0778 ha, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą Nr BY1Z/00026871/2.

II. Opis nieruchomości:

Działka nr 563/3 położona w obrębie miasta Janowca Wlkp. przy ulicy Powstańców Wlkp. 20, zabudowana jest budynkami magazynowo - składowymi o bardzo złym stanie technicznym kwalifikującym się do rozbiórki. Działka jest częściowo ogrodzona płotem z siatki metalowej na słupkach stalowych – brak ogrodzenia od frontu działki. Działka posiada uzbrojenie w energię elektryczną, wodociągową z sieci miejskiej oraz kanalizację sanitarną, brak ogrzewania.

Nieruchomość posiada dobrą lokalizację i ma dostęp, poprzez działkę nr 563/1 (stanowiącą drogę) do drogi publicznej (ul. Powstańców Wlkp.) o nawierzchni asfaltowej. Działka graniczy z terenami zabudowanymi budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi, wielorodzinnymi i usługowymi.

Na budynki usytuowane na przedmiotowej działce zawarta jest z osobą fizyczną umowa najmu na czas nieoznaczony.

Nieruchomość wolna jest od ciężarów i ograniczeń oraz hipotek.

III. Przeznaczenie nieruchomości:

Dla działki nr 563/3 nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Janowca Wlkp.

IV. Cena nieruchomości:

Cena wywoławcza wynosi 30.000 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych).

V. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami – wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Żninie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Żnińskiego oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy.

STAROSTA ŻNIŃSKI

Zbigniew Jaszczyk