

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Budynek ZOL w Żninie  
ADRES INWESTYCJI: ul.Szpitalna 32  
NAZWA INWESTORA: Pallmed sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA: Bydgoszcz ul.Roentgena 3

BRANŻE: Remontowo-budowlana  
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: inż.Tomasz Marmura  
DATA OPRACOWANIA: 07.03.2020

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
07.03.2020

Data zatwierdzenia

| Lp.                                    | Podstawa              | Opis i wyliczenia                                                                                                     | j.m. | Poszcz.      | Razem            |
|----------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------|------------------|
| <b>PRZEDMIAR: Budynek ZOL w Żninie</b> |                       |                                                                                                                       |      |              |                  |
| <b>1</b>                               |                       | <b>Wymiana stolarki</b>                                                                                               |      |              |                  |
| 1<br>d.1                               | KNR 0-19<br>0928-03   | Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.0 m2                                               | m2   |              |                  |
|                                        |                       | 28,93                                                                                                                 | m2   | 28,930       |                  |
|                                        |                       |                                                                                                                       |      | <b>RAZEM</b> | <b>28,930</b>    |
| 2<br>d.1                               | KNR 0-19<br>0928-06   | Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.5 m2                     | m2   |              |                  |
|                                        |                       | 278,35                                                                                                                | m2   | 278,350      |                  |
|                                        |                       |                                                                                                                       |      | <b>RAZEM</b> | <b>278,350</b>   |
| 3<br>d.1                               | KNR 0-19<br>0928-08   | Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 1.5 m2                       | m2   |              |                  |
|                                        |                       | 99                                                                                                                    | m2   | 99,000       |                  |
|                                        |                       |                                                                                                                       |      | <b>RAZEM</b> | <b>99,000</b>    |
| 4<br>d.1                               | KNR 4-01<br>0535-08   | Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku | m2   |              |                  |
|                                        |                       | 76,85                                                                                                                 | m2   | 76,850       |                  |
|                                        |                       |                                                                                                                       |      | <b>RAZEM</b> | <b>76,850</b>    |
| 5<br>d.1                               | KNR 0-19<br>0928-06   | Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.5 m2                     | m2   |              |                  |
|                                        |                       | 22,58                                                                                                                 | m2   | 22,580       |                  |
|                                        |                       |                                                                                                                       |      | <b>RAZEM</b> | <b>22,580</b>    |
| 6<br>d.1                               | KNR 4-01<br>0354-10   | Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2                                       | m2   |              |                  |
|                                        |                       | 9,92                                                                                                                  | m2   | 9,920        |                  |
|                                        |                       |                                                                                                                       |      | <b>RAZEM</b> | <b>9,920</b>     |
| 7<br>d.1                               | KNR-W 2-02<br>1040-02 | Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe                                                                                        | m2   |              |                  |
|                                        |                       | 9,92                                                                                                                  | m2   | 9,920        |                  |
|                                        |                       |                                                                                                                       |      | <b>RAZEM</b> | <b>9,920</b>     |
| 8<br>d.1                               | NNRNKB<br>202 0541-02 | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm                                       | m2   |              |                  |
|                                        |                       | 76,85                                                                                                                 | m2   | 76,850       |                  |
|                                        |                       |                                                                                                                       |      | <b>RAZEM</b> | <b>76,850</b>    |
| <b>2</b>                               |                       | <b>Termomodernizacja ścian</b>                                                                                        |      |              |                  |
| 9<br>d.2                               | KNR-W 2-02<br>1603-02 | Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m                                                                     | m2   |              |                  |
|                                        |                       | 2575,25                                                                                                               | m2   | 2 575,250    |                  |
|                                        |                       |                                                                                                                       |      | <b>RAZEM</b> | <b>2 575,250</b> |
| 10<br>d.2                              | KNR 2-02<br>0925-01   | Oslony okien folią polietylenową                                                                                      | m2   |              |                  |
|                                        |                       | 438,78                                                                                                                | m2   | 438,780      |                  |
|                                        |                       |                                                                                                                       |      | <b>RAZEM</b> | <b>438,780</b>   |
| 11<br>d.2                              | kalk własna           | Rozebranie istniejącej termomodernizacji ścian                                                                        | m2   |              |                  |
|                                        |                       | 577,98                                                                                                                | m2   | 577,980      |                  |
|                                        |                       |                                                                                                                       |      | <b>RAZEM</b> | <b>577,980</b>   |
| 12<br>d.2                              | kalk własna           | Utylizacja styropianu i odpadów z elewacji                                                                            | m3   |              |                  |
|                                        |                       | 34,68                                                                                                                 | m3   | 34,680       |                  |
|                                        |                       |                                                                                                                       |      | <b>RAZEM</b> | <b>34,680</b>    |
| 13<br>d.2                              | KNR 0-23<br>2611-01   | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie                  | m2   |              |                  |
|                                        |                       | 2170,54                                                                                                               | m2   | 2 170,540    |                  |
|                                        |                       |                                                                                                                       |      | <b>RAZEM</b> | <b>2 170,540</b> |
| 14<br>d.2                              | KNR 0-23<br>2612-01   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian         | m2   |              |                  |
|                                        |                       | 2328,83                                                                                                               | m2   | 2 328,830    |                  |
|                                        |                       |                                                                                                                       |      | <b>RAZEM</b> | <b>2 328,830</b> |

| Lp.       | Podstawa              | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                                        | j.m. | Poszcz.   | Razem     |
|-----------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------|-----------|
| 15<br>d.2 | KNR 0-23<br>2613-01   | Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian                                                                                                                      | m2   |           |           |
|           |                       | 246,42                                                                                                                                                                                                                                   | m2   | 246,420   |           |
|           |                       |                                                                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM     | 246,420   |
| 16<br>d.2 | KNR 0-23<br>2612-03   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu                                                                                 | szt. |           |           |
|           |                       | 9315,32                                                                                                                                                                                                                                  | szt. | 9 315,320 |           |
|           |                       |                                                                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM     | 9 315,320 |
| 17<br>d.2 | KNR 0-23<br>2612-06   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach                                                                                                                              | m2   |           |           |
|           |                       | 2575,25                                                                                                                                                                                                                                  | m2   | 2 575,250 |           |
|           |                       |                                                                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM     | 2 575,250 |
| 18<br>d.2 | KNR 0-23<br>0931-01   | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej                                                | m2   |           |           |
|           |                       | 2575,25                                                                                                                                                                                                                                  | m2   | 2 575,250 |           |
|           |                       |                                                                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM     | 2 575,250 |
| 19<br>d.2 | KNR 0-23<br>0931-02   | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome                                                 | m2   |           |           |
|           |                       | 2575,25                                                                                                                                                                                                                                  | m2   | 2 575,250 |           |
|           |                       |                                                                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM     | 2 575,250 |
| 20<br>d.2 | KNR 0-17<br>2610-04   | Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szer. do 15 cm<br>Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki | m2   |           |           |
|           |                       | 2,41                                                                                                                                                                                                                                     | m2   | 2,410     |           |
|           |                       |                                                                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM     | 2,410     |
| 21<br>d.2 | KNR 0-33<br>0128-01   | Malowanie elewacji                                                                                                                                                                                                                       | m2   |           |           |
|           |                       | 2575,25                                                                                                                                                                                                                                  | m2   | 2 575,250 |           |
|           |                       |                                                                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM     | 2 575,250 |
| 22<br>d.2 | KNR 0-28<br>2628-01   | Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - wykonanie boni w styropianie                                                                                                                                               | m    |           |           |
|           |                       | 692,44                                                                                                                                                                                                                                   | m    | 692,440   |           |
|           |                       |                                                                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM     | 692,440   |
| 3         |                       | <b>Termomodernizacja ścian fundamentowych poniżej gruntu</b>                                                                                                                                                                             |      |           |           |
| 23<br>d.3 | KNR 2-31<br>1103-02   | Remont częściowy nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem                                                                                                       | m2   |           |           |
|           |                       | 15                                                                                                                                                                                                                                       | m2   | 15,000    |           |
|           |                       |                                                                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM     | 15,000    |
| 24<br>d.3 | KNR 2-31<br>0801-01   | Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm                                                                                                                                                                                   | m2   |           |           |
|           |                       | 40,74                                                                                                                                                                                                                                    | m2   | 40,740    |           |
|           |                       |                                                                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM     | 40,740    |
| 25<br>d.3 | KNR-W 4-01<br>0104-03 | Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów                                                                                                                   | m3   |           |           |
|           |                       | 100,26                                                                                                                                                                                                                                   | m3   | 100,260   |           |
|           |                       |                                                                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM     | 100,260   |
| 26<br>d.3 | KNR-W 2-02<br>0603-05 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - pierwsza warstwa                                                                                                  | m2   |           |           |
|           |                       | 78                                                                                                                                                                                                                                       | m2   | 78,000    |           |
|           |                       |                                                                                                                                                                                                                                          |      | RAZEM     | 78,000    |

| Lp.       | Podstawa                | Opis i wyliczenia                                                                                                                               | j.m.           | Poszcz. | Razem  |
|-----------|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------|--------|
| 27<br>d.3 | KNR-W 2-02<br>0603-06   | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - druga i następna warstwa | m2             |         |        |
|           |                         | 78                                                                                                                                              | m2             | 78,000  |        |
|           |                         |                                                                                                                                                 |                | RAZEM   | 78,000 |
| 28<br>d.3 | KNR 0-23<br>2612-01     | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian                                   | m2             |         |        |
|           |                         | 78                                                                                                                                              | m2             | 78,000  |        |
|           |                         |                                                                                                                                                 |                | RAZEM   | 78,000 |
| 29<br>d.3 | KNR-W 2-02<br>0606-02   | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - zbiorników, basenów itp.                                                     | m2             |         |        |
|           |                         | 78                                                                                                                                              | m2             | 78,000  |        |
|           |                         |                                                                                                                                                 |                | RAZEM   | 78,000 |
| 30<br>d.3 | KNR-W 2-01<br>0312-0201 | Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. III-IV                                      | m3             |         |        |
|           |                         | 87,78                                                                                                                                           | m3             | 87,780  |        |
|           |                         |                                                                                                                                                 |                | RAZEM   | 87,780 |
| 31<br>d.3 | KNR 2-31<br>0308-01     | Nawierzchnia betonowa - warstwa dolna o grubości 12 cm                                                                                          | m2             |         |        |
|           |                         | 34,22                                                                                                                                           | m2             | 34,220  |        |
|           |                         |                                                                                                                                                 |                | RAZEM   | 34,220 |
| 32<br>d.3 | KNR 4-01<br>0108-09     | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km                                                                   | m3             |         |        |
|           |                         | 12,48                                                                                                                                           | m3             | 12,480  |        |
|           |                         |                                                                                                                                                 |                | RAZEM   | 12,480 |
| 33<br>d.3 | kalk<br>indywidualna    | Utylizacja gruzu                                                                                                                                | m3             |         |        |
|           |                         | 12,48                                                                                                                                           | m3             | 12,480  |        |
|           |                         |                                                                                                                                                 |                | RAZEM   | 12,480 |
| 4         |                         | <b>Roboty ślusarskie - daszki i balustrady</b>                                                                                                  |                |         |        |
| 34<br>d.4 | KNR 4-01<br>1306-01     | Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych                                                     | szt.p<br>rzec. |         |        |
|           |                         | 32,5                                                                                                                                            | szt.p<br>rzec. | 32,500  |        |
|           |                         |                                                                                                                                                 |                | RAZEM   | 32,500 |
| 35<br>d.4 | kalk własna             | Utylizacja balustrad i konstrukcji stalowej i blaszanej daszków                                                                                 | kpl            |         |        |
|           |                         | 1                                                                                                                                               | kpl            | 1,000   |        |
|           |                         |                                                                                                                                                 |                | RAZEM   | 1,000  |
| 36<br>d.4 | kalk własna             | Dostawa daszków szklanych nad drzwi zewnętrzne                                                                                                  | kpl            |         |        |
|           |                         | 3                                                                                                                                               | kpl            | 3,000   |        |
|           |                         |                                                                                                                                                 |                | RAZEM   | 3,000  |
| 37<br>d.4 | kalk własna             | Dostawa i montaż balustrad - wszystkich stalowych szlifowanych ze stali nierdzewnej                                                             | m2             |         |        |
|           |                         | 32,5                                                                                                                                            | m2             | 32,500  |        |
|           |                         |                                                                                                                                                 |                | RAZEM   | 32,500 |
| 5         |                         | <b>Studnie i zejścia</b>                                                                                                                        |                |         |        |
| 38<br>d.5 | KNR-W 2-01<br>0212-09   | Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. IV                                                    | m3             |         |        |
|           |                         | 86,87                                                                                                                                           | m3             | 86,870  |        |
|           |                         |                                                                                                                                                 |                | RAZEM   | 86,870 |
| 39<br>d.5 | KNR 4-01<br>0104-03     | Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV                          | m3             |         |        |
|           |                         | 37,23                                                                                                                                           | m3             | 37,230  |        |
|           |                         |                                                                                                                                                 |                | RAZEM   | 37,230 |
| 40<br>d.5 | KNR 4-01<br>0701-02     | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2                       | m2             |         |        |
|           |                         | 124,12                                                                                                                                          | m2             | 124,120 |        |

| Lp.       | Podstawa              | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                         | j.m. | Poszcz. | Razem   |
|-----------|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|---------|---------|
|           |                       |                                                                                                                                                                                           |      | RAZEM   | 124,120 |
| 41<br>d.5 | KNR 4-01<br>0108-09   | Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km                                                                                                             | m3   |         |         |
|           |                       | 2,48                                                                                                                                                                                      | m3   | 2,480   |         |
|           |                       |                                                                                                                                                                                           |      | RAZEM   | 2,480   |
| 42<br>d.5 | KNR-W 2-02<br>0603-01 | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa                                                                     | m2   |         |         |
|           |                       | 124,12                                                                                                                                                                                    | m2   | 124,120 |         |
|           |                       |                                                                                                                                                                                           |      | RAZEM   | 124,120 |
| 43<br>d.5 | KNR 2-02<br>0603-02   | Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa                                                             | m2   |         |         |
|           |                       | 124,12                                                                                                                                                                                    | m2   | 124,120 |         |
|           |                       |                                                                                                                                                                                           |      | RAZEM   | 124,120 |
| 44<br>d.5 | KNR-W 2-02<br>0606-02 | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - zbiorników, basenów itp.                                                                                               | m2   |         |         |
|           |                       | 124,12                                                                                                                                                                                    | m2   | 124,120 |         |
|           |                       |                                                                                                                                                                                           |      | RAZEM   | 124,120 |
| 45<br>d.5 | KNR 2-01<br>0230-02   | Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. IV                                                                                          | m3   |         |         |
|           |                       | 158,86                                                                                                                                                                                    | m3   | 158,860 |         |
|           |                       |                                                                                                                                                                                           |      | RAZEM   | 158,860 |
| 46<br>d.5 | KNR 0-23<br>0931-01   | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej | m2   |         |         |
|           |                       | 124,12                                                                                                                                                                                    | m2   | 124,120 |         |
|           |                       |                                                                                                                                                                                           |      | RAZEM   | 124,120 |
| 47<br>d.5 | KNR 0-23<br>2612-06   | Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach                                                                               | m2   |         |         |
|           |                       | 124,12                                                                                                                                                                                    | m2   | 124,120 |         |
|           |                       |                                                                                                                                                                                           |      | RAZEM   | 124,120 |
| 48<br>d.5 | KNR 0-33<br>0128-01   | Malowanie elewacji                                                                                                                                                                        | m2   |         |         |
|           |                       | 124,12                                                                                                                                                                                    | m2   | 124,120 |         |
|           |                       |                                                                                                                                                                                           |      | RAZEM   | 124,120 |