
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Roboty termomodernizacyjne w budynku częściowo użytkowanym jako Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie, Środowiskowy Dom Samopomocy, Warsztaty Terapii Zajęciowej "Promyk" i archiwum Starostwa Powiatowego w Żninie
ADRES INWESTYCJI: 88-400 Żnin ul.Szpitalna 32
NAZWA INWESTORA: Powiat Żniński
ADRES INWESTORA: 88-400 Żnin ul.Szpitalna 32

BRANŻE: Remontowo-budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: inż.Tomasz Marmura
DATA OPRACOWANIA: 07.03.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
07.03.2020

Data zatwierdzenia

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		Wymiana stolarki			
1 d.1	KNR 4-01 0354-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		11	szt.	11,000	
				RAZEM	11,000
2 d.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
3 d.1	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		7,63	m2	7,630	
				RAZEM	7,630
4 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		42,52	m2	42,520	
				RAZEM	42,520
5 d.1	KNR-W 4-01 0353-17	Wykucie z muru stopni schodowych osadzonych dwoma końcami	szt.		
		150	szt.	150,000	
				RAZEM	150,000
6 d.1	KNNR 2 1802-01	Parapety, półki, ludy i nakrywy z elementów kamiennych o gr.4 cm i szer. do 30 cm	m		
		248,34	m	248,340	
				RAZEM	248,340
7 d.1	KNR 0-19 0928-03	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.0 m2	m2		
		46,75	m2	46,750	
				RAZEM	46,750
8 d.1	KNR 0-19 0928-04	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.0 m2	m2		
		113,56	m2	113,560	
				RAZEM	113,560
9 d.1	KNR 0-19 0928-07	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.5 m2	m2		
		42,45	m2	42,450	
				RAZEM	42,450
10 d.1	KNR 0-19 0928-04	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.0 m2	m2		
		3,5	m2	3,500	
				RAZEM	3,500
11 d.1	KNR 4-01 0354-10	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat drzwiowych o powierzchni ponad 2 m2	m2		
		25,5	m2	25,500	
				RAZEM	25,500
12 d.1	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe	m2		
		19,9	m2	19,900	
				RAZEM	19,900
13 d.1	KNR-W 2-02 1040-02	Drzwi aluminiowe dwuskrzydłowe p.poz	m2		
		5,6	m2	5,600	
				RAZEM	5,600
14 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
		42,57	m2	42,570	
				RAZEM	42,570
15 d.1	KNR 0-19 0928-04	Demontaż i montaż okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. ponad 1.0 m2	m2		
		39	m2	39,000	
				RAZEM	39,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16 d.1	KNR-W 2-02 1210-01	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni do 1 m2 osadzone w ścianach	m2		
		16,61	m2	16,610	
				RAZEM	16,610
17 d.1	KNR-W 2-02 1210-02	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni do 2 m2 osadzone w ścianach	m2		
		1,3	m2	1,300	
				RAZEM	1,300
18 d.1	KNR-W 2-02 1210-03	Kraty stałe stalowe prętowe o powierzchni ponad 2 m2 osadzone w ścianach	m2		
		5,53	m2	5,530	
				RAZEM	5,530
2		Termomodernizacja ścian			
19 d.2	KNR-W 2-02 1603-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 15 m	m2		
		1197,6	m2	1 197,600	
				RAZEM	1 197,600
20 d.2	KNR 2-02 0925-01	Oslony okien folią polietylenową	m2		
		231,76	m2	231,760	
				RAZEM	231,760
21 d.2	kalk własna	Rozebranie istniejącej termomodernizacji ścian	m2		
		158,67	m2	158,670	
				RAZEM	158,670
22 d.2	kalk własna	Utylizacja styropianu i odpadów z elewacji	m3		
		9,52	m3	9,520	
				RAZEM	9,520
23 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m2		
		965,69	m2	965,690	
				RAZEM	965,690
24 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		997,45	m2	997,450	
				RAZEM	997,450
25 d.2	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian	m2		
		200,15	m2	200,150	
				RAZEM	200,150
26 d.2	KNR 0-23 2612-03	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu	szt.		
		5985	szt.	5 985,000	
				RAZEM	5 985,000
27 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		1197,6	m2	1 197,600	
				RAZEM	1 197,600
28 d.2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		1197,6	m2	1 197,600	
				RAZEM	1 197,600
29 d.2	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m2		
		1197,6	m2	1 197,600	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1 197,600
30 d.2	KNR 0-17 2610-04	Ocieplenie ościeży z gazobetonu o szer. do 15 cm Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-moką wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z gotowej suchej mieszanki	m2		
		0,91	m2	0,910	
				RAZEM	0,910
31 d.2	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji	m2		
		1198,51	m2	1 198,510	
				RAZEM	1 198,510
32 d.2	KNR 0-28 2628-01	Ocieplenie ścian budynków metodą lekką w technologii DRYVIT - wykonanie boni w styropianie	m		
		123,52	m	123,520	
				RAZEM	123,520
3		Termomodernizacja ścian fundamentowych poniżej gruntu			
33 d.3	KNR 2-31 1103-02	Remont części nawierzchni z kostki kamiennej nieregularnej o wysokości 8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
		219,8	m2	219,800	
				RAZEM	219,800
34 d.3	KNR 2-31 0801-01	Ręczne rozebranie podbudowy betonowej o grubości 12 cm	m2		
		59,2	m2	59,200	
				RAZEM	59,200
35 d.3	KNR-W 4-01 0212-05	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych zbrojonych	m3		
		2,7	m3	2,700	
				RAZEM	2,700
36 d.3	KNR-W 4-01 0104-03	Wykopy o ścianach pionowych o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów	m3		
		188,68	m3	188,680	
				RAZEM	188,680
37 d.3	KNR-W 2-02 0603-05	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - pierwsza warstwa	m2		
		178,66	m2	178,660	
				RAZEM	178,660
38 d.3	KNR-W 2-02 0603-06	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z past emulsyjnych asfaltowych gęstych - druga i następna warstwa	m2		
		178,66	m2	178,660	
				RAZEM	178,660
39 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian	m2		
		178,66	m2	178,660	
				RAZEM	178,660
40 d.3	KNR-W 2-02 0606-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - zbiorników, basenów itp.	m2		
		178,66	m2	178,660	
				RAZEM	178,660
41 d.3	KNR-W 4-01 0603-02	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów nieotynkowanych lepikiem	m2		
		78	m2	78,000	
				RAZEM	78,000
42 d.3	KNR 2-02 0609-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metalowej	m2		
		78	m2	78,000	
				RAZEM	78,000
43 d.3	KNR-W 3 0207-01	Izolacje pionowe ścian fundamentowych z folii kubełkowej bez gruntowania powierzchni	m2		

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		78	m2	78,000	
				RAZEM	78,000
44 d.3	KNR-W 2-01 0312-0201	Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 1.5 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV	m3		
		247,77	m3	247,770	
				RAZEM	247,770
45 d.3	KNR 2-31 0308-01	Nawierzchnia betonowa - warstwa dolna o grubości 12 cm	m2		
		34,22	m2	34,220	
				RAZEM	34,220
46 d.3	kalk indywidualna	Utylizacja gruzu	m3		
		8,88	m3	8,880	
				RAZEM	8,880
47 d.3	KNR 2-31 1201-01	Przestawienie krawężników betonowych wystających 15x30 cm na podsypce piaskowej	m		
		16,6	m	16,600	
				RAZEM	16,600
48 d.3	KNR 2-31 0308-01	Nawierzchnia betonowa - warstwa dolna o grubości 12 cm	m2		
		8,88	m2	8,880	
				RAZEM	8,880
4		Roboty rozbiórkowe wejść i inne			
49 d.4	KNR 4-04 0302-01	Rozebranie ław, stóp i fundamentów pod maszyny betonowych o grubości (wysokości) do 70 cm	m3		
		28,68	m3	28,680	
				RAZEM	28,680
50 d.4	KNR-W 4-02 40209-04	Demontaż okapów wentylacyjnych o obwodzie do 2000 mm	szt.		
		5	szt.	5,000	
				RAZEM	5,000
51 d.4	KNR 4-01 1306-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.p rzec.		
		103,78	szt.p rzec.	103,780	
				RAZEM	103,780
52 d.4	KNR 4-01 0535-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
		36,6	m2	36,600	
				RAZEM	36,600
53 d.4	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie samochodami samowyładowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km	m3		
		28,68	m3	28,680	
				RAZEM	28,680
54 d.4	kalk indywidualna	Utylizacja gruzu	m3		
		28,68	m3	28,680	
				RAZEM	28,680
55 d.4	kalk indywidualna	Utylizacja balustrad i konstrukcji stłowej blaszanej daszków	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
5		Nowe wejścia			
56 d.5	kalk indywidualna	Dostawa konstrukcji stalowej ocynkowanej	kg		
		1989	kg	1 989,000	
				RAZEM	1 989,000
57 d.5	KNNR 1 0202-06	Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj. łyżki 0.40 m3 w gruncie kat. III-IV z transportem urobku na odległość do 1 km samochodami samowyładowczymi	m3		
		149,8	m3	149,800	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	149,800
58 d.5	KNR-W 2-02 0204-02	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości do 1.5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		8,72	m3	8,720	
				RAZEM	8,720
59 d.5	KNR 2-13 1009-02	Obsadzenie kotew	szt.		
		24	szt.	24,000	
				RAZEM	24,000
60 d.5	KNR 2-05 0101-01	Hale typu lekkiego - słupy o masie do 1 t	t		
		1,065	t	1,065	
				RAZEM	1,065
61 d.5	KNR 2-05 0101-06	Hale typu lekkiego - rygle ścian	t		
		0,924	t	0,924	
				RAZEM	0,924
62 d.5	KNR 0-25 0103-01	Odtłuszczanie rozpuszczalnikami konstrukcji pełnościennych	m2		
		77	m2	77,000	
				RAZEM	77,000
63 d.5	KNR 0-25 0202-01 0201 B 02	Malowanie pędzlem lub wałkiem konstrukcji pełnościennych wyrobami jednoskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne o grubości do 25 mikrometrów (wydajność katalogowa 77 m2 / dm3) Krotność = 2	m2		
		77	m2	77,000	
				RAZEM	77,000
64 d.5	KNR 0-25 0202-01 0201 B 02	Malowanie pędzlem lub wałkiem konstrukcji pełnościennych wyrobami jednoskładnikowymi - farby przeciwkorozyjne o grubości do 25 mikrometrów (wydajność katalogowa 1 m2 / dm3)	m2		
		77	m2	77,000	
				RAZEM	77,000
65 d.5	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		47,92	m2	47,920	
				RAZEM	47,920
66 d.5	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 15	m2		
		47,02	m2	47,020	
				RAZEM	47,020
67 d.5	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		1,52	m3	1,520	
				RAZEM	1,520
68 d.5	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		11,8	m2	11,800	
				RAZEM	11,800
69 d.5	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 10	m2		
		11,8	m2	11,800	
				RAZEM	11,800
70 d.5	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		0,74	m3	0,740	
				RAZEM	0,740
71 d.5	NNRNKB 202 0136-02	(z.l) Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej	m3		
		1,11	m3	1,110	
				RAZEM	1,110

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
72 d.5	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		23,36	m2	23,360	
				RAZEM	23,360
73 d.5	KNR-W 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		23,36	m2	23,360	
				RAZEM	23,360
74 d.5	KNR 2-02 0218-02	Schody żelbetowe proste na płycie grubości 8 cm - z zastosowaniem pompy do betonu	m2		
		13,52	m2	13,520	
				RAZEM	13,520
75 d.5	KNR 2-02 0218-06	Schody żelbetowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - z zastosowaniem pompy do betonu Krotność = 10	m2		
		13,52	m2	13,520	
				RAZEM	13,520
76 d.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t		
		0,385	t	0,385	
				RAZEM	0,385
77 d.5	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. do 7 mm	t		
		1,13	t	1,130	
				RAZEM	1,130
78 d.5	KNR 0-26 0640-02	Impregnacja elewacji - smarowanie dwukrotne powierzchnie betonowe	m2		
		99,69	m2	99,690	
				RAZEM	99,690
79 d.5	KNR 0-12 1120-04	Okładziny schodów z płytek o wymiarach 30 x 30 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
		99,69	m2	99,690	
				RAZEM	99,690
80 d.5	KNR 13-13 0806-05	Konstrukcje stalowe budynków i budowli - stropy z blach trapezowych	m2		
		60	m2	60,000	
				RAZEM	60,000
81 d.5	KNR-W 2-02 1036-04	Boazerie panelowe	m2		
		70	m2	70,000	
				RAZEM	70,000
82 d.5	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm z blachy ocynkowanej	m2		
		12	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
83 d.5	NNRNKB 202 0518-05	(z.l) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy z cynku półokrągłych o śr. 18 cm	m		
		6,7	m	6,700	
				RAZEM	6,700
84 d.5	NNRNKB 202 0520-04	(z.l) montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy z cynku okrągłych o śr. 15 cm	m		
		5,7	m	5,700	
				RAZEM	5,700
85 d.5	kalk własna	Dostawa daszków szklanych nad drzwi zewnętrzne	kpl		
		2	kpl	2,000	
				RAZEM	2,000
86 d.5	kalk własna	Dostawa i montaż zadaszenia ze szkła w patio	m2		
		39,6	m2	39,600	
				RAZEM	39,600

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
87 d.5	kalk własna	Dostawa i montaż balustrad - wszystkich stalowych szlifowanych ze stali nierdzewnej na wejścia i schody	m2		
		36,36	m2	36,360	
				RAZEM	36,360
6		Studnie i zejścia			
88 d.6	KNR-W 2-01 0212-09	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.60 m3 na odkład w gruncie kat. IV	m3		
		108,18	m3	108,180	
				RAZEM	108,180
89 d.6	NNRNKB 231 0511-04	Układanie nawierzchni chodników i placów z betonowej kostki brukowej gr. 6 i 8 cm - ponad 50 elementów/m2	m2		
		31,5	m2	31,500	
				RAZEM	31,500
90 d.6	KNR 2-31 0101-07	Ręczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. III-IV głębokości 20 cm	m2		
		31,5	m2	31,500	
				RAZEM	31,500
91 d.6	KNR 2-31 0105-03	Podsypka piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 3 cm grubości warstwy po zagęszczeniu	m2		
		31,5	m2	31,500	
				RAZEM	31,500
92 d.6	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		158	m2	158,000	
				RAZEM	158,000
93 d.6	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km	m3		
		3,16	m3	3,160	
				RAZEM	3,160
94 d.6	KNR-W 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m2		
		158	m2	158,000	
				RAZEM	158,000
95 d.6	KNR 2-02 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa	m2		
		158	m2	158,000	
				RAZEM	158,000
96 d.6	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT DR 20 lub SN 20 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		158	m2	158,000	
				RAZEM	158,000
97 d.6	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		158	m2	158,000	
				RAZEM	158,000
98 d.6	KNR 0-33 0128-01	Malowanie elewacji	m2		
		158	m2	158,000	
				RAZEM	158,000
99 d.6	kalk własna	Dostawa i montaż balustrad - wszystkich stalowych szlifowanych ze stali nierdzewnej na murki studni	m2		
		67,12	m2	67,120	
				RAZEM	67,120

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7		Montaż zaworów i regulacja instalacji na I i II piętrze			
100 d.7	KNR-W 2-15 0412-02	Zawory grzejnikowe o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		103	szt.	103,000	
				RAZEM	103,000
101 d.7	KNR-W 2-15 0436-01	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
		103	urz.	103,000	
				RAZEM	103,000