

UCHWAŁA NR 111/2019
ZARZĄDU POWIATU W ŻNINIE
z dnia 30 grudnia 2019 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół
Technicznych w Żninie dwóch umów najmu**

Na podstawie art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.¹⁾) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r. poz. 511 z późn. zm.²)

uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie przez Dyrektora Zespołu Szkół Technicznych w Żninie umów najmu:

1) sali gimnastycznej na okres od dnia 1 stycznia 2020 r. do dnia 31 maja 2020 r. z przeznaczeniem na lekcje tenisa ziemnego,

2) sali gimnastycznej na okres od dnia 1 stycznia 2020 r. do dnia 30 czerwca 2020 r. z przeznaczeniem na zajęcia karate i kickboxingu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Żnińskiemu i Dyrektorowi Zespołu Szkół Technicznych w Żninie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Zarządu
Zbigniew Jaszcuk

1) Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 1509, z 2018 r. poz. 2348 oraz z 2019 r. poz. 270, poz. 492, poz. 801, poz. 1309, poz. 1589, poz. 1716 i poz. 1924.

2) Zmiany tekstu jednolitego ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2019 r. poz. 1815.

Uzasadnienie

W dniu 27 listopada 2019 r. Dyrektor Zespołu Szkół Technicznych w Żninie wystąpił do Zarządu Powiatu w Żninie z prośbą o wyrażenie zgody na zawarcie dwóch umów najmu sali gimnastycznej z przeznaczeniem na lekcje tenisa ziemnego oraz na zajęcia karate i kickboxingu.

Sala gimnastyczna znajduje się w budynku usytuowanym na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Żnińskiego, położonej w Żninie przy ul. Browarowej 14, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2724/17 o pow. 1,9679 ha, oddanej w trwały zarząd Zespołowi Szkół Technicznych w Żninie.

Zgodnie z art. 43 ust. 2 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami jednostka organizacyjna, której oddano nieruchomość w trwały zarząd ma prawo do oddania tej nieruchomości lub jej części w najem na czas nie dłuższy niż czas, na który został ustanowiony trwały zarząd, za zgodą właściwego organu, jeżeli po umowie zawartej na czas oznaczony strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne i w pełni uzasadnione.

MK/MK