

STAROSTA ŻNIŃSKI

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości
położonej w obrębie Wenecja, gmina Żnin
stanowiącej własność Skarbu Państwa.**

Położenie nieruchomości - Wenecja, gmina Żnin.

Księga Wieczysta Nr – BY1Z/00006410/7.

Oznaczenie nieruchomości – działka nr 202.

Powierzchnia nieruchomości – 0,0400 ha.

Cena wywoławcza 6.000,00 zł.

Przeznaczenie w planie - Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectw: Chomiąża Księża, Kierzkowo, Skarbienice, Wenecja i Wójcin, Etap 2 sołectwo Wenecja, zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Żninie Nr XLIII/516/2016 z dnia 13 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj. Pom. z 2018 r. poz. 2310) - działka nr 202 położona w obrębie Wenecja, gmina Żnin leży na terenach zieleni urządzonej (symbol w planie ZP.2D.10).

Opis nieruchomości – Według danych ewidencji gruntów i budynków działka nr 202 stanowi użytki rolne – grunty orne klasy IIb (RIIb). Na działce (od strony północnej) znajduje się nasyp ziemny - kurhan pradziejowy. Nasyp jest obiektem zabytkowym, wpisanym do ewidencji zabytków (bez wpisu do rejestru zabytków) zlokalizowanym w strefie konserwatorskiej i zabytkowej.

Uwarunkowania nabycia działki - Nabywca nieruchomości zostanie zobowiązany w umowie notarialnej do pozostawienia w dotychczasowej formie nasypu ziemnego znajdującego się na nieruchomości.

Wadium - 10 % ceny wywoławczej nieruchomości.

Forma wadium – pieniężne.

Skutki uchylecia się od zawarcia umowy – Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu o miejscu i terminie zawarcia umowy, wpłacone wadium nie będzie podlegało zwrotowi.

Wysokość postąpienia – decydują uczestnicy przetargu z tym, że postąpienie nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Miejsce i czas przetargu – Starostwo Powiatowe w Żninie, ul. Potockiego 1 – pokój nr 7 (parter), **dnia 20 sierpnia 2019 r. (wtorek), godz. 10⁰⁰.**

Miejsce i termin wpłacenia wadium – płatne najpóźniej 3 dni przed planowanym przetargiem tj. **do dnia 16 sierpnia 2019 r.** na konto Starostwa Powiatowego w Żninie – Bank Spółdzielczy „Pałuki” w Żninie Nr 69 8181 0000 0001 4717 2000 0008.

Szczegółowych informacji udziela Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Żninie pok. nr 35, tel. 52 3031100 wewn. 41.

STAROSTA ŻNIŃSKI

Zbigniew Paszczuk