

**OGŁOSZENIE
STAROSTY ŻNIŃSKIEGO
z dnia 9 kwietnia 2019 r.**

w sprawie wykazu niezabudowanej nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.), ogłaszam co następuje:

Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, opisana niżej nieruchomość:

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

Do sprzedaży przeznaczono nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie Wenecja, gmina Żnin, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 202 o powierzchni 0,0400 ha, dla której IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Żninie prowadzi księgę wieczystą nr BY1Z/00006410/7.

II. Opis nieruchomości:

Działka nr 202 położona w Wenecji, gmina Żnin według danych ewidencji gruntów i budynków stanowi grunty orne klasy IIb.

Połowę działki od północnej strony zajmuje kurhan pradziejowy. Nasyp jest obiektem zabytkowym, wpisanym do ewidencji zabytków ((bez wpisu do rejestru zabytków) zlokalizowanym w strefie konserwatorskiej i archeologicznej.

III. Uwarunkowania nabycia działki:

Nabywca nieruchomości zostanie zobowiązany w umowie notarialnej do pozostawienia w dotychczasowej formie nasypu ziemnego znajdującego się na nieruchomości.

IV. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sołectw Chomiąża, Księża, Kierzkowo, Skarbenice, Wenecja i Wójcin, Etap 2 sołectwo Wenecja zatwierdzonym uchwałą Rady Miejskiej w Żninie Nr XLIII/516/2016 z dnia 13 kwietnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. kuj. – Pom. z 2018 r. poz. 2310), działka nr 202 położona w obrębie Wenecja, gmina Żnin leży na terenach zieleni urządzonej.

Ponadto dla ww. działki nie obowiązuje Gminny Program Rewitalizacji przyjęty na podstawie ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398).

V. Cena nieruchomości:

Cena wywoławcza wynosi 6.000,00 zł (słownie: sześć tysięcy złotych)

VI. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:

- 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

VII. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń: Starostwa Powiatowego w Żninie, a także zamieszczeniu na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Powiatu Żnińskiego oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy.

STAROSTA ŻNIŃSKI


Zbigniew Jaszczyk