

Żnin, dnia 16 czerwca 2017r.

OR. 272.4.2017

**Treść zapytań oraz wyjaśnień dotyczących zapisów
specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość zamówienia oszacowana została poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych pod nazwą: Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności oraz ubezpieczenie pojazdów Powiatu Żnińskiego i szkół niepublicznych z terenu Powiatu Żnińskiego.

Na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3, ust. 2 oraz ust. 4a pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych Powiat Żniński przekazuje treść zapytania dotyczącego zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami.

W przedmiotowym postępowaniu wpłynęły następujące zapytania:

Pytanie nr 1

Klauzula prezornej sumy ubezpieczenia

Wnioskujemy o wprowadzenie do treści klauzuli zapisu: „*Klauzula nie dotyczy budynków będących w trakcie budowy, remontu, wyłączonych z eksploatacji, w złym stanie technicznym*”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 2

Klauzula miejsca ubezpieczenia

Wnioskujemy o wprowadzenie do treści klauzuli zapisu: „*Klauzula ma zastosowanie pod warunkiem spełnienia w tym miejscu minimalnych wymogów dotyczących zabezpieczeń przeciwpożarowych i przeciwkradzieżowych określonych w ogólnych warunkach ubezpieczenia*”.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 3

Wnioskujemy o przeniesienie klauzuli likwidacyjnej dotyczącej środków trwałych do katalogu klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 4

Jeżeli wniosek zawarty w pkt 4 punkcie nie może być spełniony, wnioskujemy, aby klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych nie dotyczyła budynków starszych niż 50 lat.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 5:

Wnioskujemy aby klauzula likwidacyjna dotycząca środków trwałych nie dotyczyła budynków nieużytkowanych, w złym, awaryjnym stanie technicznym, do remontu czy też będących w trakcie remontów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 6

Klauzula akceptacji zmiany wartości mienia. W odniesieniu do klauzuli akceptacji zmiany wartości mienia wnioskujemy o modyfikację klauzuli poprzez wprowadzenie górnego limitu odpowiedzialności dla tej klauzuli, proponujemy wartość obiektu po przeszacowaniu nie może przekroczyć 150% wartości zgłoszonej do ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 7:

Wnioskujemy o wyłączenie z zakresu klauzuli ubezpieczenia prac budowlano-montażowych:

- szkód powstałych w wyniku prowadzenia prac wymagających pozwolenia na budowę;
- szkód powstałych wskutek katastrofy budowlanej.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 8:

Prosimy o wskazanie, których ryzyk ma dotyczyć klauzula ochrony mienia nieprzygotowanego do pracy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że klauzula ochrony mienia nieprzygotowanego dotyczy wszystkich ryzyk.

Pytanie nr 9

Prosimy o ustanowienie limitu odpowiedzialności w klauzuli automatycznego pokrycia w środkach trwałych i wyposażeniu w wysokości 30% łącznej sumy ubezpieczenia mienia nie więcej niż 5 000 000 PLN.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 10:

Prosimy o zmianę limitu w klauzuli zalaniowej: z 200 000,00 zł na 100 000,00 zł.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 11

Prosimy o przeniesienie klauzuli ubezpieczenia nasadzeń drzew i krzewów do klauzul fakultatywnych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 12:

Prosimy o wskazanie obiektu/lokalizacji o najwyższej łącznej sumie ubezpieczenia mienia zgłoszonego do ubezpieczenia (budynek/kompleks budynków wraz z mieniem w nim/nich znajdującym się) oraz określenie tej wartości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że budynek o najwyższej łącznej sumie ubezpieczenia znajduje się w Domu Pomocy Społecznej w Tonowie, dokładny adres i wartość została wskazana w załączniku nr 6 do SIWZ.

Pytanie nr 13:

Czy i jakiego rodzaju prace remontowe, budowlane, modernizacyjne, inwestycyjne Zamawiający planuje realizować w okresie ubezpieczenia? Jaka będzie ich wartość?

Odpowiedź:

Zamawiający na dzień dzisiejszy posiada następujące informacje:

- 1) w 2018r. planowane jest przeprowadzenie termomodernizacji budynku Domu Pomocy Społecznej w Barcinie. Wartość zadania 2 113 354,88 złotych brutto;
- 2) w 2017r. planowana jest budowa ogólnodostępnego boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych w Żninie wraz z instalacją ogólnodostępną siłowni zewnętrznej (ogłoszony przetarg nieograniczony);
- 3) w 2017r. planowane jest przeprowadzenie remontu trzech pracowni kształcenia praktycznego oraz łazienki i korytarza w Zespole Szkół Ponadgimnazjalnych im. Marii Karłowskiej w Żninie oraz remontu pracowni kształcenia praktycznego i łazienki w Zespole Szkół Ekonomiczno – Handlowych w Żninie (będzie ogłoszony przetarg nieograniczony).

Pytanie nr 14:

Czy na chwilę obecną prowadzone są prace remontowe, budowlane, modernizacyjne, inwestycyjne w zgłaszanych do ubezpieczenia budynkach/ obiektach? Jeśli tak- prosimy o podanie jakiego rodzaju, adresu lokalizacji i ich wartości.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że obecnie są prowadzone:

- 1) Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół Specjalnych w Żninie, pod adresem: ul. Mickiewicza 32, 88-400 Żnin. Wartość zadania 1 874 638,22 złotych brutto;
- 2) Termomodernizacja budynku Domu Pomocy Społecznej w Tonowie, pod adresem: Tonowo 52, 88-430 Janowiec Wielkopolski. Wartość zadania 2 982 890,66 złotych brutto.

Pytanie nr 15:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia.

Odpowiedź:

Zdecydowana większość budynków została wybudowana przed 1995r. Wszystkie budynki, których użytkowanie było uzależnione od uzyskania pozwolenia na użytkowanie takie pozwolenie posiadały.

Pytanie nr 16:

W przeciwnym wypadku prosimy o wskazanie budynków nieposiadających takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 15.

Pytanie nr 17:

Czy Zamawiający planuje otwarcie nowych lokalizacji? Jeśli tak-prosimy o krótki opis oraz podanie jaka jest ich planowana wartość.

Odpowiedź:

Zamawiający na dzień dzisiejszy nie planuje otwarcia nowych lokalizacji.

Pytanie nr 18:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk zastosowanie będą miały wyłączenia OWU Wybranego Wykonawcy.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że obowiązuje zapis z załącznika nr 5 do SIWZ : „Zakres opisany poniżej jest zakresem minimalnym. Jeżeli w ogólnych warunkach ubezpieczeń (OWU) znajdują się dodatkowe uregulowania, z których wynika, że zakres ubezpieczeń jest szerszy od proponowanego poniżej to automatycznie zostają włączone do ochrony ubezpieczeniowej Zamawiającego.

Zapisy w OWU, z których wynika, iż zakres ubezpieczenia jest węższy niż zakres opisany poniżej, nie mają zastosowania. W kwestiach nieuregulowanych w SIWZ zastosowanie mają przepisy prawa oraz OWU Wykonawcy.”

Pytanie nr 19:

W przypadku potwierdzenia na powyższe prosimy o zmianę zapisu „Zakres ubezpieczenia winien obejmować co najmniej następujące ryzyka i koszty: wszelkie szkody materialne (fizyczne) polegające na utracie przedmiotu ubezpieczenia, jego uszkodzeniu lub zniszczeniu wskutek nieprzewidzianej i niezależnej od ubezpieczającego przyczyny, a w szczególności spowodowane przez:” na następujący „Zakres ubezpieczenia winien obejmować co najmniej następujące ryzyka i koszty: wszelkie szkody materialne (fizyczne) - z zastrzeżeniem wyłączeń określonych w OWU Wykonawcy, chyba że dane ryzyko zostało wyraźnie włączone w SIWZ - polegające na utracie przedmiotu ubezpieczenia, jego uszkodzeniu lub zniszczeniu wskutek nieprzewidzianej i niezależnej od ubezpieczającego przyczyny, a w szczególności spowodowane przez:”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 20:

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie ubezpieczenia maszyn i urządzeń od uszkodzeń od wszystkich ryzyk zastosowanie będą miały wyłączenia OWU Wybranego Wykonawcy.

Odpowiedź:

Patrz odpowiedź na pytanie nr 18.

Pytanie nr 21:

W przypadku potwierdzenia na powyższe prosimy o zmianę zapisu: Zakres ubezpieczenia winien obejmować co najmniej następujące ryzyka i koszty: wszelkie szkody materialne (fizyczne) polegające na utracie przedmiotu ubezpieczenia, jego uszkodzeniu lub zniszczeniu wskutek nieprzewidzianej i niezależnej od ubezpieczającego przyczyny, a w szczególności spowodowane przez:” na następujący Zakres ubezpieczenia winien obejmować co najmniej następujące ryzyka i koszty: wszelkie szkody materialne (fizyczne) - z zastrzeżeniem wyłączeń określonych w OWU Wykonawcy, chyba że dane ryzyko zostało wyraźnie włączone w SIWZ - polegające na utracie przedmiotu ubezpieczenia, jego uszkodzeniu lub zniszczeniu wskutek nieprzewidzianej i niezależnej od ubezpieczającego przyczyny, a w szczególności spowodowane przez:”

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 22:

Odnosnie ubezpieczenia maszyn i urządzeń od uszkodzeń od wszystkich ryzyk prosimy o informację:

- czy naprawy maszyn i urządzeń są wykonywane zgodnie z DTR?
- czy remonty maszyn są prowadzone przez serwis producenta, czy pracowników klienta? Jeśli przez pracowników, to czy przeszli oni odpowiednie szkolenia?

Prosimy również o dosłanie harmonogramu napraw bieżących i głównych maszyn zgłoszonych do ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że naprawy maszyn i urządzeń są dokonywane na bieżąco, zazwyczaj przez serwisy, firmy zewnętrzne. Zamawiający nie posiada dokładnego harmonogramu napraw.

Pytanie nr 23:

Prosimy o informację, czy budynki wyłączone z eksploatacji są odpowiednio zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że drzwi w budynkach wyłączonych z eksploatacji są zamknięte na kłódkę. Media w budynkach są odłączone.

Pytanie nr 24:

Dla budynków wyłączonych z eksploatacji prosimy o zmianę zakresu ubezpieczenia na podstawowy, tzn. od następujących ryzyk:

- pożaru,
- uderzenia pioruna,
- wybuchu,
- upadku statku powietrznego.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że posiada 2 budynki nieużytkowane w Janowcu Wlkp. przy ul. Strzeleckiej 8. Ich stan techniczny został dokładnie opisany w załączniku nr 6 do SIWZ w tabeli nr 2 – Wykaz budynków i budowli w Powiecie Żnińskim (w części dotyczącej budynków Starostwa Powiatowego w Żninie, liczba porządkowa nr 3 i 4). Stan techniczny oceniany jest jako dostateczny. Ponadto są one zamknięte i mają odłączone media. Zamawiający nie widzi więc podstaw do ograniczenia ich zakresu ubezpieczenia.

Pytanie nr 25:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód powstałych w związku z działalnością szpitali i pozostałych jednostek służby zdrowia oraz w związku z zarządzaniem szpitalami i pozostałymi jednostkami służby zdrowia.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że zakres ochrony ubezpieczenia OC nie obejmuje szkód powstałych w związku z działalnością szpitali i pozostałych jednostek służby zdrowia oraz w związku z zarządzaniem szpitalami i pozostałymi jednostkami służby zdrowia.

Pytanie nr 26:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres odpowiedzialności Ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności Ubezpieczonego.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zakres odpowiedzialności Ubezpieczyciela w żadnym przypadku nie wykracza poza zakres ustawowej odpowiedzialności Ubezpieczonego.

Pytanie nr 27:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje organizacji imprez masowych niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu obejmujących sporty motorowe, lotnicze ekstremalne.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje organizacji imprez masowych niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu obejmujących sporty motorowe, lotnicze ekstremalne.

Pytanie nr 28:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje organizacji imprez masowych niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu obejmujących sporty ekstremalne rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związanych z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu lub życiu, do którego zalicza się następujące dyscypliny: żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing, rafting, kierowanie skuterem wodnym.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia OC nie obejmuje organizacji imprez masowych niepodlegających ubezpieczeniu obowiązkowemu obejmujących sporty ekstremalne rozumiane jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związanych z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu lub życiu, do którego zalicza się następujące dyscypliny: żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing, rafting, kierowanie skuterem wodnym.

Pytanie nr 29:

Prosimy o potwierdzenie, że pokazy pirotechniczne przeprowadzane są przez profesjonalistów, zawodowo trudniących się tego rodzaju działalnością.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w przypadku organizacji pokazów pirotechnicznych przeprowadzane będą one przez profesjonalistów, zawodowo trudniących się tego rodzaju działalnością.

Pytanie nr 30:

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ubezpieczenia nie ma być objęta odpowiedzialność cywilna z tytułu posiadania/administrowania/zarządzania wysypiskiem/składowiskiem odpadów oraz z tyt. składowania, segregacji, utylizacji, unieszkodliwiania, odzysku oraz wszelkiego innego przetwarzania odpadów.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że Powiat nie posiadania/administruje/zarządza wysypiskiem/składowiskiem odpadów a ubezpieczenie nie obejmuje szkód z tyt. składowania, segregacji, utylizacji, unieszkodliwiania, odzysku oraz wszelkiego innego przetwarzania odpadów.

Pytanie nr 31:

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej innej niż wymieniona w SIWZ (związana z prowadzoną działalnością domów pomocy społecznej).

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności medycznej, badawczej, farmaceutycznej a także udzielaniem świadczeń opieki zdrowotnej innej niż wymieniona w SIWZ (związana z prowadzoną działalnością domów pomocy społecznej).

Pytanie nr 32:

Prosimy o odstąpienie od stosowania zapisów określonych w § 14 umowy. W szczególności prosimy o odstąpienie od stosowania kar umownych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 33:

W odniesieniu do zakresu wskazanego w pkt I. SIWZ (str. 53) prosimy o wyłączenie z zakresu ochrony szkód spowodowanych przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Odpowiedź:

Zamawiający wyłącza z zakresu ochrony szkody spowodowane przeniesieniem choroby Creutzfeldta-Jacoba lub innych encefalopatii gąbczastych.

Pytanie nr 34:

Prosimy o potwierdzenie, że wszystkie podlimity odpowiedzialności w programie ubezpieczenia oraz klauzulach są na jedno i wszystkie wypadki oraz dotyczą rocznego okresu ubezpieczenia.

Odpowiedź:

Zamawiający potwierdza, że wszystkie podlimity odpowiedzialności w programie ubezpieczenia oraz klauzulach są na jedno i wszystkie wypadki oraz dotyczą rocznego okresu ubezpieczenia. Podlimity i sumy gwarancyjne odnawiają się w kolejnym okresie ubezpieczenia.

Pytanie nr 35:

Wnioskujemy o przesunięcie terminu składania ofert na 22.06.2017 lub inny możliwy do zaakceptowania przez Zamawiającego.

Odpowiedź:

Zamawiający podjął decyzję o przesunięciu terminu otwarcia ofert na dzień 23.06.2017r.

Zatem określony w SIWZ:

- 1) ppkt 18.13 termin otwarcia ofert zmienia się na „NIE OTWIERAĆ PRZED 23 czerwca 2017r. godz. 11.45
- 2) ppkt 19.1 termin składania ofert zmienia się na 23 czerwca 2017r. do godz. 11.30
- 3) ppkt 19.5 termin otwarcia ofert zmienia się na 23 czerwca 2017r. o godz. 11.45

Niniejsze odpowiedzi stanowią integralną część SIWZ.

Ponadto informujemy, że Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienia powinien brać pod uwagę powyższe odpowiedzi

Sporządził BCH Maximus Broker Sp. z o.o.

Sporządził JO 16.06.2017r.

Sprawdził AM 16.06.2017r.

STAROSTA ŻNIŃSKI

Zbigniew Jaszcuk