

Żnin, dnia 16 czerwca 2017r.

OR. 272.4.2017

**Treść zapytań oraz wyjaśnień dotyczących zapisów
specyfikacji istotnych warunków zamówienia**

Postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, którego wartość zamówienia oszacowana została poniżej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy - Prawo zamówień publicznych pod nazwą: Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności oraz ubezpieczenie pojazdów Powiatu Żnińskiego i szkół niepublicznych z terenu Powiatu Żnińskiego.

Na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 3, ust. 2 oraz ust. 4a pkt 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych Powiat Żniński przekazuje treść zapytania dotyczącego zapisów specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z wyjaśnieniami.

W przedmiotowym postępowaniu wpłynęło następujące zapytanie:

Pytanie nr 1

Prosimy o przesunięcie terminu otwarcia ofert na dzień 23.06.2017r.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na przesunięcie terminu otwarcia ofert na dzień 23.06.2017r.

Zatem określony w SIWZ:

- 1) ppkt 18.13 termin otwarcia ofert zmienia się na „NIE OTWIERAĆ PRZED 23 czerwca 2017r. godz. 11.45
- 2) ppkt 19.1 termin składania ofert zmienia się na 23 czerwca 2017r. do godz. 11.30
- 3) ppkt 19.5 termin otwarcia ofert zmienia się na 23 czerwca 2017r. o godz. 11.45

Pytanie nr 2

Prosimy o informację o ogólnym stanie technicznym budynków nieużytkowanych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że posiada 2 budynki nieużytkowane w Janowcu Wlkp. przy ul. Strzeleckiej 8. Ich stan techniczny został dokładnie opisany w załączniku nr 6 do SIWZ w tabeli nr 2 – *Wykaz budynków i budowli w Powiecie Żnińskim* (w części dotyczącej budynków Starostwa Powiatowego w Żninie, liczba porządkowa nr 3 i 4). Stan techniczny oceniany jest jako dostateczny.

Pytanie nr 3

Prosimy o informację czy i jakie były szkody w budynkach nieużytkowanych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w budynkach nieużytkowanych w Janowcu Wlkp. przy ul. Strzeleckiej nie było szkód.

Pytanie nr 4

Prosimy o podanie jaka jest odległość budynków nieużytkowanych od OSP i PSP.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że odległość budynków nieużytkowanych (budynki nieużytkowane w Janowcu Wlkp. przy ul. Strzeleckiej 8) od OSP wynosi około 800 m. Natomiast jednostka PSP nie funkcjonuje na terenie Janowca Wlkp.

Pytanie nr 5:

Prosimy o informację, czy na bieżąco konserwowane są wszystkie instalacje w budynkach nieużytkowanych.

Odpowiedź:

Zamawiający nie dokonuje na bieżąco konserwacji wszystkich instalacji w budynkach nieużytkowanych (budynki nieużytkowane w Janowcu Wlkp. przy ul. Strzeleckiej 8).

Pytanie nr 6

Prosimy o informację od kiedy Zamawiający jest w posiadaniu budynków nieużytkowanych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że jest w posiadaniu budynków nieużytkowanych od 1.01.1999r.

Pytanie nr 7:

Prosimy o informację od kiedy budynki są nieużytkowane.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że budynki w Janowcu Wlkp. przy ul. Strzeleckiej 8 są nieużytkowane od 10.03.2004r.

Pytanie nr 8:

Prosimy o informację jakie jest otoczenie budynków nieużytkowanych.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że teren wokół budynków nieużytkowanych jest niezagospodarowany.

Pytanie nr 9

Prosimy o informację, co Zamawiający zamierza zrobić z budynkami nieużytkowanymi, czy jest jakiś określony cel.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że w przyszłości zamierza zbyć budynki w Janowcu Wlkp. przy ul. Strzeleckiej 8.

Pytanie nr 10:

Prosimy o informację, czy budynki nieużytkowane są przeznaczone do remontu lub rozbiórki.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, że na chwilę obecną nie planuje podjęcia prac remontowych ani rozbiórki.

Pytanie nr 11

Prosimy o informację, czy w okresie trwania ubezpieczenia Zamawiający planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynku/budowle. Jeżeli tak prosimy o wskazanie które i jaka jest ich wartość.

Odpowiedź:

dotyczy załącznik nr 6 do SIWZ w tabeli nr 2 – Wykaz budynków i budowli w Powiecie Żnińskim, liczba porządkowa nr 14

Zamawiający informuje, że zamierza zbyć nieruchomość lokalową nr 1 o pow. 3516,36 m² stanowiącą własność Powiatu Żnińskiego mieszczącą się w budynku oznaczonym według ewidencji gruntów i budynków nr 1644, położonym w Żninie przy ul. Szpitalnej 32, usytuowanym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2855 o pow. 0,7932 ha. Nieruchomość zapisana jest w księdze wieczystej nr BY1Z/00021138/7. Termin zawarcia aktu notarialnego zaplanowano na dzień 28 września 2017 r. Nieruchomość zostanie sprzedana za cenę 1.919.192,00 zł (w wyniku rozstrzygnięcia III przetargu). W pozostałych pomieszczeniach w dalszym ciągu będzie prowadzona dotychczasowa działalność. Sprzedaną część po zawarciu aktu notarialnego planuje się wyłączyć z ubezpieczenia.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że w okresie trwania ubezpieczenia nie planuje wyłączyć z eksploatacji jakiegokolwiek budynków/budowli.

Pytanie nr 12:

Prosimy o informację, czy wszystkie budynki zgłoszone do ubezpieczenia posiadają pozwolenie na użytkowanie stosownie do aktualnego przeznaczenia. Jeśli nie, należy wskazać budynki nieposiadające takiego pozwolenia wraz z określeniem przyczyny.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż wszystkie budynki, których użytkowanie było uzależnione od uzyskania pozwolenia na użytkowanie takie pozwolenie posiadają.

Pytanie nr 13:

Prosimy o podanie ładowności poniższych pojazdów:

- CZN61HM
- CZN69RK
- BCN3544.

Odpowiedź:

Dane do pojazdów:

CZN61HM – ładowność 780 kg

CZN69RK - ładowność 1254 kg

BCN3544 – ładowność 920 kg, DMC – 2800 kg

Niniejsze odpowiedzi stanowią integralną część SIWZ.

Ponadto informujemy, że Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienia powinien brać pod uwagę powyższe odpowiedzi.

Sporządził BCH, Maximus Broker Sp. z o.o.

Sporządził JO 16.06.2017r.

Sprawdził AM 16.06.2017r.

STAROSTA ŻNIŃSKI

Zbigniew Jaszczuk